

## Determinazione n. 18/2021

Oggetto: Copertura assicurativa della sede dell'Arechi Multiservice SpA in viale Andrea De Luca 22/I- 84131 Salerno, per i rischi: a) Incendio; b) Furto; e c) Elettronica.

CIG: **Z783060BAA**

Il sottoscritto dott. Alfonso TONO, nella propria qualità di Amministratore Unico dell'Arechi Multiservice SpA:

### PREMESSO

- Che con determina n. 23/2020, prot. 812 del 03/02/2020, l'Amministratore Unico dell'Arechi Multiservice SpA, Dott. Alfonso Tono, aggiudicava la copertura assicurativa della sede aziendale per i rischi incendio, furto ed elettronica, Polizza n. OU/M13588317 all'agenzia Itas Assicurazioni Agenzia Salerno - Piazza Giuseppe Mazzini, 9/6 84123 Salerno" P.I.: 05665240650, per l'importo di € **2.037,00 (duemilatrentasette//00 euro)**, per il periodo dal 01/02/2020 al 31/12/2020.
- Che con determina n. 343/2019 prot. 6289 dell'11 novembre 2019, l'Amministratore Unico disponeva di bandire ad horas l'asta pubblica per la vendita dell'immobile di proprietà della società in conformità al decreto di autorizzazione a firma del G.D. Giorgio Jachia;
- Che l'asta di vendita risultava deserta, verbale con prot.785 del 31 gennaio 2020.
- Che con determina n. 55/2020 prot. 2264 del 20 aprile 2020, l'Amministratore Unico disponeva di bandire una seconda asta pubblica per la vendita dell'immobile di proprietà della società in conformità al decreto di autorizzazione a firma del G.D. Giorgio Jachia;
- Che anche la seconda asta di vendita risultava deserta, verbale con prot.3612 del 24 giugno 2020.
- Che con determina n. 108/2020 prot. 4772 del 17 settembre 2020, l'Amministratore Unico disponeva di bandire una terza asta pubblica per la vendita dell'immobile di proprietà della società in conformità al decreto di autorizzazione a firma del G.D. Giorgio Jachia;
- Che anche la terza asta di vendita risultava deserta, verbale con prot.5911 del 24 novembre 2020.

### CONSIDERATO

- Che nelle more della vendita dell'immobile è necessario garantire la copertura assicurativa della sede aziendale di proprietà dell'Arechi Multiservice SpA in Viale Andrea De Luca, 22/I - 84131 Salerno, contro i rischi incendio, furto ed elettronica.
- Che la copertura assicurativa dei rischi per la sede aziendale è presente nelle convenzioni CONSIP e non è disponibile sul MEPA.
- Che l'art. Art. 106 (Modifica di contratti durante il periodo di efficacia) del Nuovo Codice dei contratti pubblici Dlgs 18 aprile 2016, n. 50 aggiornato alla legge n.120/2020 di conversione del dl 76/2020 (decreto semplificazioni) prevede che " *Le modifiche, nonché le varianti, dei contratti di appalto in corso di validità devono essere autorizzate dal RUP con le modalità previste dall'ordinamento della stazione appaltante cui il RUP dipende*"; e al comma 11 " *La durata del contratto può essere modificata esclusivamente per i contratti in corso di esecuzione se è prevista nel bando e nei documenti di gara una opzione di proroga. La proroga è limitata al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la stazione appaltante*".
- Che l'agenzia Itas Assicurazioni Agenzia Salerno - Piazza Giuseppe Mazzini, 9/6 84123 Salerno, si è dimostrata disponibile al prolungamento della Polizza n. OU/M13588317, richiedendo per la copertura fino al 28/02/2021 il premio totale di € 585,00, prot. 6378 del 18/12/2020.
- La proposta dell'Agenzia Assicurazioni Salerno risulta essere molto più alta rispetto a quella dell'anno 2020 è stato richiesto uno sconto, nel frattempo sono state avviate le procedure per l'individuazione di un nuovo contraente.
- Che in seguito a quanto illustrato con la nota prot. 6511 del 22/12/2020 sono stati richiesti dei preventivi prot. 6512 del 22/12/2020 alle seguenti agenzie:

- o Assimed Agenzia generale UNIPOLSAI di Salerno;
- o Si.Ass Agenzia generale SARA di Salerno
- o Reale Mutua Agenzia generale di Salerno;
- o Generali Agenzia generale di Salerno;
- o Axa Agenzia generale di Salerno;
- o Agenzia Adp sas di Salerno;

nei termini previsti è pervenuta l'offerta della Si.Ass srl, prot. 6589 del 29/12/2020 che ha proposto per la copertura assicurativa per l'anno 2021 la cifra di € 4.902,50. Successivamente è stato richiesto alla Si.Ass srl di rivedere l'offerta alla luce anche di ulteriori chiarimenti, è stata proposta una copertura, prot. 6632 del 30/12/2020 di € 4.100,00.

Alla luce di quanto sopra riportata è stata contattata anche l'agenzia DP Sistem s.a.s. di Pizzicara Domenico & C. L'agenzia ha presentato una offerta con prot. 112 del 07/01/2021 che non rispondeva a tutte le condizioni richieste.

L'Agenzia inoltra una nuova offerta, prot. 419 del 21/01/2021 proponendo la cifra di € 3.067,50.

### **PRESO ATTO**

- Dell'autodichiarazione resa ai sensi dell'art. 80 del Dlgs n. 50/2016 e s.m.i. del sig. Pizzicara Domenico;
- Della regolarità contributiva attestata dal DURC ON LINE prot.INAIL \_25845637 del 25/01/2021 con scadenza 25/05/2021 della DP Sistem s.a.s. di Pizzicara Domenico & C.

### **VISTO**

- l'art. 36 del D. Lgs. n. 50/2016 che disciplina le modalità di affidamento di lavori, servizi e forniture sotto soglia;

### **RILEVATO**

- che l'acquisizione del servizio, come sopra specificata, rientra nella disciplina dell'affidamento diretto, prevista dall'art. 36, comma 2, lett. a, in caso di fornitura di beni, servizi o lavori di importo inferiore ad Euro 40.000;

### **PRESO ATTO**

- Delle relazioni prot. 6511 del 22/12/2021, prot.481 del 22/01/2021 e prot.554 del 27/01/2021 con la quale proponeva l'affidamento all'agenzia DP Sistem s.a.s. di Pizzicara Domenico & C., via Matteo Ripa, 4 - 84100 Salerno, PI 0434220654.

Determina

di affidare la "Copertura assicurativa della sede dell'Arechi Multiservice SpA in viale Andrea De Luca 22/I- 84131 Salerno, per i rischi: a)Incendio; b)Furto; e c)Elettronica" all'agenzia "DP System s.a.s. di Pizzicara Domenico & C." via Matteo Ripa, 4 -84100 Salerno, PI 0434220654, per l'anno 2021 con scadenza 31/12/2021 per l'importo rapportato al periodo di sottoscrizione della polizza :

€ 3.067,50 x ( giorni dell'anno 2021 coperti da polizza/ giorni dell'anno 2021)

L'ing. Giovanni Ragosa viene nominato Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del Nuovo Codice dei Contratti Pubblici (Dlgs 18 aprile 2016 n. 50, coordinato con il correttivo appalti Dlgs 56/2017)

L' Amministratore Unico  
Dott. Alfonso Tano

